

**Verslag algemene ledenvergadering Buurtvereniging Altrade  
maandagavond 30 maart 2015 om 20.30**

1. Opening 20.30

Tevens rondje waar iedere aanwezige zich voorstelt.

2. Verslag ALV 15-04-2014

Het verslag wordt goedgekeurd met inachtneming van de volgende wijzigingen:

- a. Rob vd Venne: Paul ( busbedrijf) heet geen Boere, maar Boers. SVP goede mailadres navragen, omdat de mail niet aankomt.
- b. Marij van de Loo : heeft een vraag wat er met het geld van het Oranjefonds is gedaan. Er waren verschillende plannen bij het fonds ingediend en ook afgewezen. Vervolgens konden we niet tot overeenstemming komen om het geld goed te kunnen besteden, zodat we te laat waren om mee te doen met de schenking.
- c. Marij vd Loo vraagt naar de rol van de buurtvereniging inzake het Opus gebouw. De bewoners rondom het Opusgebouw hebben een groep opgericht en zijn met de gemeente in gesprek gegaan. Dat heeft veel onbegrip opgeleverd. De betrokkenen hebben vervolgens contact gezocht met de buurtvereniging en hebben overleg gehad met ons. De betrokkenen hadden vier zaken.
  - De hoogte van het Opus gebouw en de angst dat er nog een verdieping op zou komen.
  - Ventilatiesysteem boven op het gebouw wordt geplaatst en vervolgens geluid overlast zal veroorzaken.
  - Uitbouw aan de achterzijde waardoor –de schaarse- zonlicht wordt weggenomen.
  - Toename van verkeer overlast.

Op initiatief van de buurtvereniging heeft er een gesprek plaats gevonden met de projectontwikkelaar en vanuit de gemeente 3 medewerkers. De bovengenoemde punten zijn besproken en de volgende zaken zijn afgekaart
  - De hoogte blijft de bestaande hoogte en wordt duidelijk neergelegd in het plan.
  - Ventilatiesysteem wordt in de kelder gemaakt.
  - Uitbouw aan de achterzijde is nog niet helder en zal worden besproken met de buurtbewoners zodra de plannen definitief zijn. Dit is een gevoelig punt voor de bewoners achter het Opus gebouw.
  - Auto's van bezoekers worden geparkeerd in parkeergarages. Af en aanvoer van goederen zal 2 keer per dag plaats vinden en men zal proberen om dit aan de zijkant te laten plaatsvinden zodat de auto's niet rond het gebouw hoeven te rijden.Deze punten worden meegenomen in de gemeenteraadvergadering.

De notulen worden hiermee goedgekeurd.

3. Ingekomen stukken en mededelingen

Hakky Raijmakers meldt als afgevaardigde in de Buurtbeheergroep de stand van zaken van het MFC (multi functioneel centrum). Buurtbeheergroep bestaat uit afvaardiging van de gemeente,

wijkcoördinator, politie, bureautoezicht, onafhankelijke voorzitter, binnenstad bewoner, binnenstad ondernemer en afvaardiging buurtvereniging. De groep komt 2 keer per jaar bijeen en bespreken de gang van zaken en toetsen de afspraken met het beleid. Men krijgt inzage in overlast, overtredingen en andere zaken in en rond het MFC. Meldingswaardig. In MFC zijn 30 kamers voor permanente bewoning gerealiseerd (20 voor mannen en 10 voor vrouwen). Reden is dat veel bewoners er permanent verblijven en uit onderzoek blijkt dat een eigen kamer met voorziening zorgt voor minder overlast, meer verantwoordelijk gedrag en minder gebruik van verslaafde middelen. Tevens is er een duidelijke tendens dat de overlast afneemt en dat de politie / bureau toezicht de zaken redelijk tot goed onder controle hebben. De AH tegenover MFC ondervindt de grootste overlast.

#### 4. Activiteiten 2014

Verkamering; de gemeente zegt rekening te houden met dit probleem.

#### 5. Financieel verslag

De penningmeester geeft uitleg; de vereniging telt 80 leden en 42 betalende leden waarna de kascommissie ( Marije en Francis) schriftelijk een goedkeurende verklaring afgeeft en voorstelt tot decharge van de penningmeester. De Vergadering verleent aan de penningmeester decharge.

Opmerking: a) de nieuwe kascommissie leden zullen Resie en Francis zijn; Ben zal reserve zijn.

b) momenteel is er € 1850.00 in de pot. Een heel aantal mensen denken lid te zijn, maar betalen niet en krijgen dus ook geen mail. Besluit; we gaan bij ong. 14 mensen langs die zich hebben aangemeld maar niet hebben betaald.

#### 6 Wisseling bestuursleden

Angeline Vermeulen is herkiesbaar en stelt zich beschikbaar Angeline Vermeulen wordt unaniem herkozen

Voor de vergadering wordt schriftelijk een lijst met 5 namen aan het bestuur overhandigd in de persoon van de heer Nijman. Op deze lijst staan namen van buurtgenoten die zich kandidaat stellen om bestuurslid te worden. Mevrouw Van Lierop en mevrouw De Vries hebben zich kandidaat gesteld en zijn niet aanwezig. Mevrouw Van der Heyden wordt genoemd, is aanwezig echter nog geen lid van de buurtvereniging. Zij is verrast over haar voordracht en trekt zich terug. Haar intentie was om aanwezig te zijn en kennis te maken met de buurtvereniging. De heer Nijman twijfelt over een kandidatuur en geeft aan zich nog te willen beraden. De heer Schröder wil zich kandidaat stellen.

De vergadering gaat in discussie over de intentie van de kandidaatstelling en wil het standpunt van het bestuur weten over een aantal zaken. Er worden een aantal zaken over het beleid en gedrag van het bestuur naar voren gebracht. Er is te weinig transparantie, bestuursleden zitten erg lang, bestuursleden wonen zeer geconcentreerd en vertegenwoordigen hierdoor niet voldoende wijk. De vergadering spreekt een aantal wensen uit.

Na discussie wordt de volgende motie aangenomen.

*Het bestuur draagt minimaal één nieuw bestuurslid voor. Bestuurslid moet een duidelijk omschreven functie hebben. Bestuurslid dient uit een ander deel van de wijk te komen dan de huidige bestuursleden. Het bestuurslid dient binnen afzienbare tijd te worden voorgedragen.*

Het bestuur zegt deze motie uit te voeren en de leden op de hoogte te houden.